



DESCRIPTION

Appartement lumineux de 100 m² à Oberkorn ? Parking extérieur & cave
Situé au 2^e étage d'une résidence à Oberkorn (Differdange), cet appartement spacieux d'environ 100 m² habitables offre un excellent potentiel, aussi bien pour une résidence principale que pour un investissement. Le bien se compose de : un séjour lumineux, une cuisine séparée, deux chambres confortables, une salle de bain, une cave privative, un emplacement de parking extérieur. L'appartement bénéficie d'une bonne distribution des espaces et d'un environnement calme et pratique, à proximité des commerces, transports et commodités.

Caractéristiques
Surface habitable : ± 100 m²
Étage : 2^e étage
Chauffage au gaz
Cave privative
1 emplacement extérieur
État général : correct, sans rénovation majeure
Atouts : Belle surface, Appartement lumineux, Cave + parking inclus, Situation recherchée à Oberkorn, Bon potentiel de valorisation après rénovation énergétique
Ce bien représente une belle opportunité pour un acquéreur...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**
Surface : **100.00 m²**
Terrain : -
Balcon : -
Terrasse : -
Jardin : -
Garage(s) : -
Parking(s) souterrain(s) : -

Parking(s) : -
Parking collectif : -
Année de construction : -
Disponibilité : -
Nombre d'étage : -
Etage : **2**
Rénové : **non**
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique

