



DOMUM
IMMOBILIER

DESCRIPTION

DOMUM, votre expert immobilier au Luxembourg, vous présente en exclusivité ce superbe appartement alliant confort, modernité et prestations haut de gamme. Niché dans l'un des quartiers les plus recherchés, ce bien d'une surface habitable de 97,44 m² séduit dès les premiers instants par ses volumes généreux et sa luminosité naturelle. Disposition soignée : Spacieux séjour baigné de lumière grâce à de larges baies vitrées. Cuisine ouverte, contemporaine et entièrement équipée avec des finitions de qualité. Deux chambres élégantes, confortables et parfaitement agencées. Salle de douche moderne et raffinée. WC séparé. Hall d'entrée avec espace de rangement optimisé. Les extérieurs font toute la différence : Terrasse de 45 m² donnant directement accès à un jardin privatif de 177 m², un véritable havre de paix, parfait pour les moments en famille ou entre amis. Annexes : Une cave. Deux emplacements de parking intérieurs. Prix de vente : 879.000,- ? Un bien rare sur le marché,...

DETAILS DU BIEN

Nombre de chambre(s) : **2**

Surface : **97.00 m²**

Terrain : -

Balcon : -

Terrasse : **45 m²**

Jardin : **oui**

Garage(s) : -

Parking(s) souterrain(s) : **2**

Parking(s) : **2**

Parking collectif : -

Année de construction : **2021**

Disponibilité : **à convenir**

Nombre d'étage : -

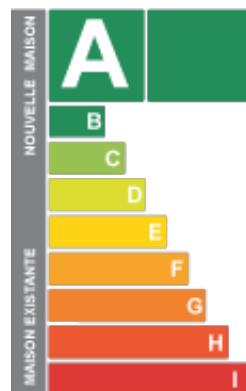
Etage : -

Rénové : **non**

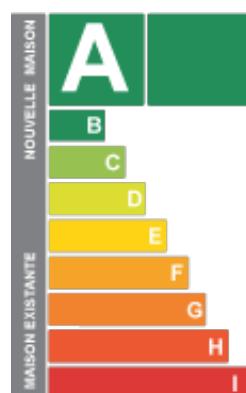
Meublé : **non**

DIAGNOSTICS ENERGETIQUES

Indice énergétique



Indice isolation



,

